

УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ПРЕДПРИЯТИЯ

СОДЕРЖАНИЕ	стр
1. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	1
2. ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	1
3. МЕСТО ДЕЙСТВИЯ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ	1
4. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	1
5. ЗДАНИЕ	1
6. ЧАСТЬ ЗДАНИЯ	2
7. КОРОБКА ЗДАНИЯ - ЧАСТЬ ЗДАНИЯ В СОВМЕСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР	2
8. СООРУЖЕНИЕ	2
9. ОБЪЕКТЫ И ПРОЧЕЕ НЕЗАСТРАХОВАННОЕ ВМЕСТЕ СО ЗДАНИЕМ ИМУЩЕСТВО	2
10. СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОЕНИЯ	2
11. СТРАХОВАЯ СУММА СТРОЕНИЯ	2
12. ПЕРЕСТРАХОВАНИЕ И НЕДОСТРАХОВАНИЕ СТРОЕНИЯ	3
13. ИНВЕНТАРЬ И ОБОРУДОВАНИЕ	3
14. ТОВАР	3
15. ТОВАР, СТРАХУЕМЫЙ ПО ОСОБОМУ СОГЛАШЕНИЮ	3
16. СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ ТОВАРА, ИНВЕНТАРЯ И ОБОРУДОВАНИЯ	3
17. СТРАХОВАЯ СУММА ТОВАРА, ИНВЕНТАРЯ И ОБОРУДОВАНИЯ	3
18. ТОВАР, ИНВЕНТАРЬ И ОБОРУДОВАНИЕ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ПРИОБРЕТЁННЫЕ В ТЕЧЕНИЕ ПЕРИОДА СТРАХОВАНИЯ	3
19. ПЕРЕСТРАХОВАНИЕ И НЕДОСТРАХОВАНИЕ ТОВАРА, ИНВЕНТАРЯ И ОБОРУДОВАНИЯ	3
20. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	4
21. ВЫБОР СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ	4
22. СТРАХОВАНИЕ ВЫБОРОЧНОГО РИСКА	4
23. РАСШИРЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ	5
24. ПОЛОМКА ОБОРУДОВАНИЯ	5
25. ОБЩИЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ	5
26. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ	6
27. ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	8
28. ОБЯЗАННОСТИ ПОСЛЕ НАСТУПЛЕНИЯ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ	9
29. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ	9
30. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ	9
31. ПРОЧИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ	9

1. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

- 1.1. Страховщик выдаёт страховой полис, составленный на основании полученных от страхователя данных. Если страхователь своевременно осуществляет страховой взнос, то договор страхования считается заключённым. Страховая защита действует на указанных в страховом полисе условиях с момента начала периода страхования, а также в случае, если страховой взнос ещё не был осуществлён по причине более позднего срока оплаты.
- 1.2. Если страхователь не осуществляет страховой взнос, то считается, что страхователь не пожелал заключить договор страхования на приведённых в страховом полисе условиях и страховой договор не был заключён. В данном случае страховая защита не возникает.
- 1.3. При составлении договора страхования страховщик руководствуется информацией, полученной от страхователя или его представителя. Страхователь немедленно сообщает страховщику о любых неточностях данных, представленных страхователем или его представителем страховщику и являющихся основанием для заключения договора страхования.

2. ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

- 2.1. К договору страхования имущества предприятия применяются следующие типовые условия Salva Kindlustuse AS:
Общие условия страхования KÜ-03;
Условия страхования имущества предприятия EVT-12.03.

3. МЕСТО ДЕЙСТВИЯ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ

- 3.1. Место действия страховой защиты устанавливается в договоре страхования. Договор страхования действует только в отношении страховых случаев, произошедших в месте действия страховой защиты.
- 3.2. Если в страховом полисе не было указано иначе, то страховая защита товара, инвентаря и оборудования действует только во время их нахождения внутри здания.

4. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

- 4.1. Объектом страхования является указанное в договоре страхования строение, товар и/или инвентарь и оборудование (за исключением товара).
 - 4.1.1. Строением считаются следующие объекты:
 - 4.1.1.1. здание;
 - 4.1.1.2. часть здания;
 - 4.1.1.3. часть здания, являющаяся совместной собственностью собственников квартир (далее «Коробка здания»);
 - 4.1.1.4. сооружение.
 - 4.1.2. Дополнительную информацию об объекте страхования см. в пп. 5-8 настоящих «Условий страхования».
- 4.2. Объект является застрахованным, только если он был указан в страховом полисе.

Пример: В страховом полисе указаны следующие объекты страхования: здание - магазин; товар - одежда, обувь; инвентарь и оборудование (за исключением товара). В данном случае договор страхования действует в отношении здания магазина, находящегося в здании магазина товара, которым является одежда и обувь, а также всего находящегося в магазине и являющегося собственностью страхователя инвентаря и оборудования.

5. ЗДАНИЕ

- 5.1. Зданием является возведённое на поверхности земли строение, которое имеет фундамент, стены, крышу и внутреннее помещение.
- 5.2. Страховая защита здания распространяется на все имеющиеся существенные части здания, которые входят в его состав и обслуживают его. Существенными частями здания являются, например: стационарно установленная несущая конструкция, перегородки, изоляционные и отделочные материалы, находящиеся в здании и за его пределами на территории участка недвижимости технические системы, обслуживающие всё здание. Техническими системами являются, например: системы водоснабжения, отопления, канализации, вентиляции, контроля климата, пожарной безопасности; лифты, эскалаторы и их узлы; стационарная проводка; осветительное оборудование; радио- и телеантенны, за исключением антенн мобильной связи и прочих средств связи, имеющих более широкий диапазон обслуживания.
- 5.3. Если указанные в п. 5.2 техносистемы обслуживают другие здания, находящиеся на том же самом участке недвижимости, то техносистемы, обслуживающие несколько зданий одновременно, страхуются пропорционально отношению площади застрахованного здания к суммарной площади всех находящихся на участке зданий.
- 5.4. Вместе со зданием страхуются следующие расположенные на том же участке недвижимости и обслуживающие здание сооружения: ограда, шлагбаум, ворота, хранилище отходов (в т.ч. сарай для хранения отходов), наружное осветительное оборудование, флагшток. Прочие сооружения, например: навес, цистерна, силосохранилище - страхуются как отдельный объект. См. в п. 8 настоящих Условий «Страхование сооружений».
- 5.5. Если указанные в п. 5.4 страхуемые вместе со зданием сооружения обслуживают также и другие здания, находящиеся на том же самом участке недвижимости, то сооружения, обслуживающие несколько зданий одновременно, страхуются пропорционально отношению

- площади застрахованного здания к суммарной площади всех находящихся на участке зданий.
- 5.6. Вместе со зданием не страхуются:
- 5.6.1. обслуживающие здание техносистемы, которые находятся в отдельном сооружении, расположенном на том же самом участке недвижимости, например: оборудование котельной, оборудование электростанции. Такие техносистемы подлежат страхованию в качестве инвентаря и оборудования (См. п. 13 настоящих Условий «Страхование инвентаря и оборудования»);
- 5.6.2. объекты, указанные в п. 9 настоящих Условий.
- 5.7. Здания, имеющие смежную стену, страхуются как единый объект, а здания, стоящие порознь, -- как отдельные объекты страхования.

6. ЧАСТЬ ЗДАНИЯ

- 6.1. В качестве части здания страхуются элементы отделки, двери, окна, перегородки, стационарно установленные в пределах указанного в страховом полисе офиса, магазина, склада или иного помещения, имеющего фактические границы. В качестве части здания также страхуются обслуживающие только указанное помещение стационарно установленные техносистемы, системы охраны, системы связи, осветительное оборудование.
- 6.2. Вместе с частью здания не страхуются:
- 6.2.1. несущая конструкция, межэтажные перекрытия, крыша и прочие не находящиеся в застрахованном помещении элементы здания, за исключением оборудования, обслуживающего только застрахованное помещение, например, находящаяся на наружной стене деталь отопительного или охлаждающего оборудования;
- 6.2.2. объекты, указанные в п. 9 настоящих Условий.

7. КОРОБКА ЗДАНИЯ - ЧАСТЬ ЗДАНИЯ, ЯВЛЯЮЩАЯСЯ СОВМЕСТНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР

- 7.1. В качестве коробки здания страхуется идеальная доля здания, являющаяся объектом права собственности на квартиру в совместной собственности собственников квартир. Такой частью здания является, например: несущая конструкция, наружные ограждающие конструкции (наружные стены, крыша, входные двери, окна в наружных стенах, балконы, изоляционные и отделочные материалы), находящиеся в здание и за его пределами на том же самом участке недвижимости техносистемы, обслуживающие всё здание. Техносистемами являются, например: системы водоснабжения, отопления, канализации, вентиляции, контроля климата, пожарной безопасности; лифты, эскалаторы и их узлы; стационарная проводка; осветительное оборудование; радио- и телеантенны, за исключением антенн мобильной связи и прочих средств связи, имеющих более широкий диапазон обслуживания.
- 7.2. Если указанные в п. 7.1 техносистемы также обслуживают и другие находящиеся на том же самом участке здания, то техносистемы, обслуживающие несколько зданий одновременно, страхуются пропорционально отношению площади застрахованного здания к суммарной площади всех находящихся на участке зданий.
- 7.3. Вместе с коробкой здания страхуются следующие расположенные на том же самом участке недвижимости сооружения, обслуживающие здание: ограда, шлагбаум, ворота, хранилище отходов (в т.ч. сарай для хранения отходов), наружная осветительная техника, флагшток. Прочие сооружения, например: навес, цистерна, силосохранилище -- страхуются как отдельный объект. См. в п. 8 настоящих Условий «Страхование сооружений».
- 7.4. Если указанные в п. 7.3 страхуемые вместе с частью здания сооружения обслуживают также и другие здания, находящиеся на том же самом участке недвижимости, то сооружения, обслуживающие несколько зданий одновременно, страхуются пропорционально отношению площади застрахованного здания к суммарной площади всех находящихся на участке зданий.
- 7.5. Вместе с коробкой здания не страхуется:

- 7.5.1. реальная доля права собственности на квартиру, например: находящиеся в пределах квартиры или коммерческой площади и обслуживающие только эти помещения стационарные перегородки, двери, техническое оборудование, внутренняя отделка и прочие элементы здания;
- 7.5.2. обслуживающие здание техносистемы, которые находятся в отдельном сооружении на том же участке недвижимости, например, в котельной или на электрической подстанции. Такие техносистемы подлежат страхованию в качестве инвентаря и оборудования (См. п. 13 настоящих Условий «Страхование инвентаря и оборудования»);
- 7.5.3. объекты, указанные в п. 9 настоящих Условий.

8. СООРУЖЕНИЕ

- 8.1. В качестве сооружения страхуется стационарно возведённое строение, которое не является зданием, например, ёмкость, навес, силосохранилище, компостохранилище или сооружённая на участке дорога. Сооружение является застрахованным, если оно было указано в страховом полисе.
- 8.2. Если в страховом полисе не было указано иначе, то водные сооружения, например: причал, мол, шлюз -- не страхуются в качестве сооружения.
- 8.3. Вместе с сооружением не страхуются объекты, указанные в п. 9 настоящих Условий.

9. ОБЪЕКТЫ И ПРОЧЕЕ ИМУЩЕСТВО, НЕ СТРАХУ-ЕМОЕ ВМЕСТЕ СО СТРОЕНИЕМ

- 9.1. Вместе со зданием, частью здания, коробкой здания или сооружением не страхуются:
- 9.1.1. инвентарь и оборудование, предназначенные для производственной или иной предпринимательской деятельности и не предназначенные для обслуживания здания, например: рекламное, производственное, медицинское оборудование, оборудование подстанции, оборудование насосной станции, оборудование котельной, морозильное и/или охлаждающее оборудование холодильника, а также находящиеся в оборудовании жидкость, газ или теплоноситель (в т.ч. теплоноситель, предназначенный для обогрева строения), оборудование сельскохозяйственного здания, оборудование бассейна, серверы, центральные телефонные станции, рутеры, оборудование для беспроводного Интернета, мебель и пр. Инвентарь и оборудование страхуются в качестве отдельного объекта. См. п. 13 настоящих Условий «Страхование инвентаря и оборудования»;
- 9.1.2. груз, например: топливо, зерно в закромах, строительный материал на складе;
- 9.1.3. строительный материал или иной элемент строения, который не прикреплен к строению стационарно, например: находящийся в здании ожидающий монтажа или демонтированный строительный материал и/или обслуживающее здание оборудование;
- 9.1.4. поверхность земли, живые организмы, колодец (в т.ч. буровая скважина), колодезная вода, вода для бассейна.

10. СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОЕНИЯ

- 10.1. Страховая стоимость строения - это сумма затрат, которые необходимо понести для восстановления строения до первоначальной формы и качества, за вычетом износа.
- 10.2. Износ - это сумма, выражающая состояние (в первую очередь, возраст и амортизация) строения.
- 10.3. В страховую стоимость строения не входит:
- 10.3.1. стоимость восстановления оборудования и имущества, которые не были застрахованы вместе со строением;
- 10.3.2. дополнительные расходы, указанные в п. 11.1.2 настоящих Условий.

11. СТРАХОВАЯ СУММА СТРОЕНИЯ

- 11.1. Страховую сумму строения устанавливает страховщик, учитывая нижеследующее:

- 11.1.1. страховая сумма строения устанавливается на основании страховой стоимости. Страховая стоимость строения -- это сумма затрат, которые необходимо понести для восстановления строения до первоначальной формы и качества;
- 11.1.2. страховая стоимость строения содержит возможные дополнительные затраты, необходимые для восстановления строения: затраты на снос и уборку, затраты на проектирование, государственная пошлина. Вышеуказанные затраты могут составлять не более 10% от страховой суммы здания и не более 100 000 евро.
- 12. ПЕРЕСТРАХОВАНИЕ И НЕДОСТРАХОВАНИЕ СТРОЕНИЯ**
- 12.1. Перестрахование
Договор страхования считается заключённым по принципу перестрахования, если страховая сумма строения превышает его страховую стоимость.
- 12.2. Недо страхование
- 12.2.1. Договор страхования считается заключённым по принципу недо страхования, если страховая сумма строения составляет менее его страховой стоимости. В случае недо страхования страховщик производит частичное возмещение ущерба согласно соотношению между страховой стоимостью и страховой суммой.
- 12.2.2. Страховщик не руководствуется принципом недо страхования, если различие между страховой суммой и страховой стоимостью составляет менее 20%.
- 13. ИНВЕНТАРЬ И ОБОРУДОВАНИЕ**
- 13.1. Инвентарь и оборудование это предусмотренное для предпринимательской деятельности имущество, существование которого подтверждено документально, например: производственное оборудование (в т.ч. необходимые для его работы газ, смазка и топливо), запчасти производственного оборудования, мебель, конторская техника, внутреннее оборудование магазина (холодильник, прилавок, кассовая система), образцы товара, рекламные материалы, рекламный щит.
- 13.2. Инвентарём и оборудованием также считается имущество третьих лиц, находящееся во владении страхователя или застрахованного лица в целях обслуживания, ремонта или перестройки, либо находящееся на ответственном хранении страхователя или застрахованного лица на основании договора хранения или иного гражданско-правового договора, оформленного в письменном виде.
- 13.3. Если страховой полис не предусматривает частичного страхования инвентаря и оборудования, то весь инвентарь и оборудование считаются застрахованными согласно пп. 13.1 и 13.2.
- 13.4. Если инвентарь и оборудование страхуются частично, то к договору страхования прилагается список застрахованного инвентаря и оборудования. В случае страхования имущества по списку застрахованными являются только указанные в списке объекты.
- 13.5. Если в страховом полисе не было указано иначе, то инвентарь и оборудование являются застрахованными только во время нахождения внутри здания.
- 13.6. В качестве инвентаря и оборудования не страхуются:
- 13.6.1. здание;
- 13.6.2. товар;
- 13.6.3. оборудование или имущество, предусмотренное для обслуживания строения, например: система сигнализации, охлаждающее оборудование;
- 13.6.4. моторно-транспортное средство, информация, нестандартное программное обеспечение, чертёж, проект, которые не были указаны в страховом полисе.
- 14. ТОВАР**
- 14.1. Товаром считается имущество, являющееся собственностью страхователя или застрахованного лица, которое страхователь или застрахованное лицо приобрёл и/или изготовил с целью дальнейшей продажи. В качестве товара страхуются сырьё, полуфабрикат и готовая продукция.
- 14.2. Застрахованным является только товар, который был указан в страховом полисе.
- 14.3. Если в страховом полисе не было указано иначе, то товар является застрахованным только во время нахождения внутри здания.
- 15. ТОВАР, СТРАХУЕМЫЙ ПО ОСОБОМУ СОГЛАШЕНИЮ**
- 15.1. По особому соглашению страхуется нижеследующий товар:
- 15.1.1. предметы антиквариата, драгоценные камни, ценные металлы и изготовленные из драгоценных камней и/или из драгоценных металлов украшения;
- 15.1.2. живые организмы: растения, животные, птицы, рыбы, грибы;
- 15.1.3. наличные деньги, документы, рукописи, архивы, чертежи, проекты, нестандартное программное обеспечение, данные.
- 15.2. Особое соглашение о страховании товара указывается в страховом полисе.
- 16. СТРАХОВАЯ СТОИМОСТЬ ТОВАРА, ИНВЕНТАРЯ И ОБОРУДОВАНИЯ**
- 16.1. Страховой стоимостью товара, инвентаря и оборудования считается стоимость равноценного объекта, находящегося в месте действия страховой защиты непосредственно перед наступлением страхового случая.
- 16.2. Равноценным объектом считается объект, имеющие такие же или близкие по значению возраст, технические и прочие параметры и свойства, а также срок эксплуатации.
- 16.3. В страховую стоимость товара, инвентаря и оборудования зачисляются возможные невозвращённые налоги и государственные пошлины, а также транспортные расходы в разумных пределах, если таковые необходимо понести.
- 17. СТРАХОВАЯ СУММА ТОВАРА, ИНВЕНТАРЯ И ОБОРУДОВАНИЯ**
- 17.1. Страховую сумму товара, инвентаря и оборудования устанавливает страхователь, принимая во внимание нижеследующее:
- 17.1.1. страховая сумма должна быть равной страховой стоимости в течение всего периода страхования. Если стоимость товара и/или инвентаря в период страхования возрастает, то, во избежание недо страхования, следует увеличить страховую сумму;
- 17.1.2. в страховую сумму должны быть зачислены возможные невозвращённые налоги и государственные пошлины, а также транспортные расходы в разумных пределах, если таковые необходимо понести.
- 18. ТОВАР, ИНВЕНТАРЬ И ОБОРУДОВАНИЕ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ЗАКУПЛЕННЫЕ В ТЕЧЕНИЕ ПЕРИОДА СТРАХОВАНИЯ**
- 18.1. Если в течение периода страхования дополнительно закупается товар, инвентарь и оборудование, то они считаются застрахованными в объёме страховой суммы, учитывая возможное недо страхование.
- 18.2. Если инвентарь и оборудование застрахованы на основании списка, то дополнительно закупаемые в течение периода страхования инвентарь и оборудование не являются застрахованными, за исключением случая, когда производится соответствующее изменение договора страхования.
- 19. ПЕРЕСТРАХОВАНИЕ И НЕДОСТРАХОВАНИЕ ТОВАРА, ИНВЕНТАРЯ И ОБОРУДОВАНИЯ**
- 19.1. Перестрахование**
Договор страхования считается заключённым по принципу перестрахования, если страховая сумма строения превышает его страховую стоимость.
- 19.2. Недо страхование**
- 19.2.1. Договор страхования считается заключённым по принципу недо страхования, если страховая сумма

строения составляет менее его страховой стоимости. В случае недострахования страховщик производит частичное возмещение ущерба согласно соотношению между страховой стоимостью и страховой суммой.

- 19.2.2. Страховщик не рассматривает страховую защиту товара, инвентаря и оборудования как недострахование, если различие между страховой стоимостью и страховой суммой составляет менее 10%.

20. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

Страховой случай это неожиданное и непредвиденное одиночное событие, установленное в договоре страхования, при наступлении которого страховщик обязан выплатить страховое возмещение согласно договору страхования.

21. ВЫБОР ВИДА СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ

- 21.1. Вариантами страховой защиты являются страхование выборочного риска, расширенное страхование и страхование поломки оборудования.
- 21.1.1. В случае страхования выборочного риска застрахованными являются виды риска, в отношении которых в графе страхового интереса страхового полиса указан ответ "да". См. п. 22 настоящих Условий «Страхование выборочного риска».
- 21.1.2. В дополнение к страхованию выборочного риска возможно использовать другие виды страховой защиты: расширенное страхование и страхование поломки оборудования.
- 21.1.2.1. Расширенное страхование предоставляет дополнительную страховую защиту от многих неожиданных и непредвиденных видов ущерба с учётом ограничений согласно договору страхования. Расширенное страхование не распространяется на виды риска, покрытые страхованием выборочного риска. См. п. 23 настоящих Условий «Расширенное страхование».
- 21.1.2.2. Страхованием поломки оборудования возможно застраховать непосредственный ущерб, причинённый внутренним разрушением или внутренней поломкой оборудования. См. п. 24 настоящих Условий «Страхование поломки оборудования».

22. СТРАХОВАНИЕ ВЫБОРОЧНОГО РИСКА

22.1. Пожар

- 22.1.1. Пожаром является ущерб, причинённый распространившимися за пределы специального очага огнём, дымом и сажой, а также пожаротушительными работами.
- 22.1.2. Если объект страхования был повреждён или уничтожен взрывной волной, возникшей в результате взрыва котла, ёмкости или иного сосуда под давлением, либо переносимыми взрывной волной предметами, либо прямым ударом молнии, либо в результате падения летательного аппарата, то такой ущерб также возмещается как страховой риск пожара независимо от того, имел ли место при наступлении указанного случая процесс горения.
- 22.1.3. Застрахованным не является ущерб, причинённый внутренним возгоранием котла, ёмкости или иного сосуда под давлением, сверхвысокой температурой горения или взрывом, если повреждение находится внутри оборудования. Такой ущерб может быть застрахован как поломка оборудования.
- 22.1.4. Застрахованным не является ущерб, причинённый коротким замыканием, перегрузкой или иным сбоем работы электросети, если при этом не имело место возгорание. Такой ущерб может быть застрахован расширенным страхованием.
- 22.1.5. Застрахованным не является ущерб, указанный в разделе «Общие исключения», см. п. 25 настоящих Условий «Общие исключения».

22.2. Течь трубопровода, оборудования

- 22.2.1. Течью трубопровода является неожиданная утечка жидкости или газа из обслуживающей здание технической системы, производственного оборудования или ёмкости и

нанесение ущерба объекту страхования в результате контакта с указанными жидкостью или газом.

- 22.2.2. Страхованием течи трубопровода не возмещается стоимость вытекшей жидкости или газа, ремонт послужившей первопричиной ущерба техносистемы, расходы на ликвидацию замерзания или засора, а также ущерб, сопутствующий внутренней поломке оборудования или потере жидкости. Затраты на ремонт обслуживающей здание техносистемы возможно застраховать расширенным страхованием, а затраты на ремонт производственной системы страхованием поломки оборудования.
- 22.2.3. Застрахованным не является ущерб от воды, причинённый наводнением, вызванным таянием снега, дождевой водой или иным природным явлением. Такой ущерб также не является застрахованным, если вода попала в здание из подземной канализации.

Пример: Система канализации не справляется с избытком воды, в результате поломки приёмного клапана или недостаточной мощности насоса вода попадает в здание. Указанный риск страхуется как риск наводнения.

- 22.2.4. Застрахованным не является ущерб, указанный в разделе «Общие исключения», см. п. 25 настоящих Условий «Общие исключения».

22.3. Шторм (ветер скоростью 21 м/с или более)

- 22.3.1. Шторм - это ущерб, причинённый сильным ветром, градом, переносимым ветром предметом (за исключением снега, льда и воды) и непосредственным воздействием сломанного ветром дерева или столба. Сильный ветер это скорость ветра не менее 20 м/с, замеренная ближайшей метеорологической станцией. При наличии разногласий на предмет причины ущерба, штормом считается сильный ветер, который одновременно с объектом страхования нанёс ущерб объектам, расположенным в окрестностях места действия страховой защиты.
- 22.3.2. Если шторму сопутствуют осадки, которые причиняют ущерб от воды при попадании в здание через повреждённые штормом ограждающие конструкции, то такой ущерб от воды является застрахованным.
- 22.3.3. Застрахованным не является:
- 22.3.3.1. ущерб, причиной которого послужило плохое состояние здания;
- 22.3.3.2. ущерб, причинённый давлением или движением снежной или ледяной массы.
- 22.3.4. Застрахованным не является ущерб, указанный в разделе «Общие исключения», см. п. 25 настоящих Условий «Общие исключения».

22.4. Наводнение

- 22.4.1. Наводнение - это ущерб от воды, причинённый ливнем, таянием снега или паводком, в т.ч. паводком, возникшим вследствие шторма. Наводнением также считается ущерб, причинённый водой, которая проникла внутрь здания через систему канализации вследствие вышеуказанных обстоятельств.
- 22.4.2. Застрахованным не является ущерб, причинённый движением воды под поверхностью земли.
- 22.4.3. Застрахованным не является ущерб, указанный в разделе «Общие исключения», см. п. 25 настоящих Условий «Общие исключения».

22.5. Кража со взломом, ограбление, вандализм

- 22.5.1. Кражей со взломом считается кража объекта страхования, если при её совершении было разбито, взломано или демонтировано препятствие или крепление.
- 22.5.1.1. Кража ценных предметов с витрины магазина или из сейфа, совершённая во время работы магазина, является застрахованной только при наличии соответствующего особого соглашения, указанного в страховом полисе.
- 22.5.2. Ограбление это отъём объекта страхования с применением насилия или под угрозой непосредственного применения насилия.
- 22.5.3. Вандализм это умышленная порча, разрушение или уничтожение объекта страхования третьим лицом.
- 22.5.4. Застрахованным не является ущерб, указанный в разделе

«Общие исключения», см. п. 25 настоящих Условий «Общие исключения».

23. РАСШИРЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ

- 23.1. Расширенным страхованием страхуется ущерб или затраты, которые возникают в результате наступления одиночного неожиданного и непредвиденного случая, не относящегося к числу указанных в договоре страхования исключений.
- 23.2. Расширенным страхованием не страхуется:
- 23.2.1. страховые риски, покрываемые страхованием выборочного риска: пожар, течь трубопровода, течь оборудования, шторм, наводнение, кража со взломом, ограбление, вандализм согласно пп. 22.1 22.5 настоящих Условий;
- 23.2.2. не имеющий непосредственного внешнего воздействия ущерб, причинённый внутренним разрушением или поломкой оборудования или его детали. Расширенное страхование распространяется на поломку или повреждение оборудования лишь в том случае, если такой ущерб был причинён непосредственным внешним воздействием на оборудование, например: перебой с подачей электропитания, ошибка пользователя, попадание в предмет инородного тела. Внешним воздействиям не считаются обычные погодные условия. Внутреннее разрушение оборудования может быть застраховано страхованием поломки оборудования.
- 23.3. Застрахованным не является ущерб, указанный в разделе «Общие исключения», см. п. 25 настоящих Условий «Общие исключения».

24. ПОЛОМКА ОБОРУДОВАНИЯ

- 24.1. Страхование поломки оборудования возмещает ущерб, причинённый целым деталям оборудования вследствие непредвиденного и неожиданного разрушения или внутренней поломки оборудования. Страхование поломки оборудования не возмещает затраты на замену или ремонт детали, послужившей причиной ущерба.
- Пример 1: Вследствие поломки подшипника производственного оборудования обломки подшипника застревают между другими движущимися деталями и повреждают их. Расходы на замену подшипника не застрахованы, а сопутствующий поломке подшипника ущерб подлежит возмещению.*
- Пример 2: Движущий модуль токарного станка перестаёт работать вследствие сбоя печатной платы, дополнительных повреждений не возникает. Такой ущерб не застрахован.*
- 24.2. Страхование поломки оборудования не распространяется на такой сопутствующий ущерб как, например: порча товара по причине поломки оборудования, неполученный доход.
- 24.3. Застрахованным не является ущерб, указанный в разделе «Общие исключения», см. п. 25 настоящих Условий «Общие исключения».

25. ОБЩИЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ

Перечисленные ниже общие исключения применяются ко всем страховым рискам и страховым случаям.

25.1. Умышленный ущерб

Страховщик не возмещает ущерб, причинённый умышленно страхователем, членом руководящего органа страхователя или любыми другими лицами, использующими объект страхования на законном основании.

25.2. Предвидимый ущерб

Страховщик не возмещает ущерб, причинение которого не было неожиданным или непредвиденным.

Пример 1: Страхователь зимой хранит в неотопляемом помещении товар, хранение которого допускается только при температуре выше нуля. Замерзание товара это предвидимый ущерб.

Пример 2: Страхователь с помощью подручных средств производит временный ремонт сломанного оборудования и продолжает работу. Некоторое время

спустя оборудование ломается окончательно. Данная поломка это предвидимый ущерб.

Пример 3: Вследствие недостаточного отопления помещения возникает ущерб от холода.

25.3. Ущерб, возникающий вследствие длительного процесса

Страховщик не возмещает ущерб, причинённый воздействием длительного процесса, например: износ, амортизация, коррозия, гниение, повышенная влажность, ущерб от конденсата, рост грибкового организма (в т.ч. плесень) или какого-либо другого подобного явления.

25.4. Невыясненные обстоятельства и недокументированное имущество

25.4.1. Страховщик не возмещает ущерб, причинённый при невыясненных обстоятельствах, которые не подлежат выяснению в результате принятия разумных мер.

Пример: Страхователь сообщает о физическом повреждении имущества. Причину и времена причинения ущерба установить невозможно. Такой ущерб не подлежит возмещению.

25.4.2. Страховщик не возмещает ущерб, связанный с имуществом, существование которого до наступления страхового случая невозможно доказать в результате принятия разумных мер.

Пример: Страхователь сообщает об ущербе, причинённом кражей имущества. Документы, подтверждающие покупку имущества, отсутствуют, а информация, полученная на основании осмотра места происшествия, не позволяет установить существование имущества до кражи. Такой ущерб не подлежит возмещению.

25.5. Сбой электропитания или иного питания, необходимого для работы оборудования

Страховщик не возмещает ущерб, причиной которого является сбой подачи электричества, газа или иного питания, необходимого для работы оборудования.

Пример 1: В результате возникшего по причине шторма сбоя работы электросети происходит остановка оборудования по производству битума. Расходы на повторный запуск оборудования не подлежат возмещению.

Пример 2: В результате сбоя работы электросети происходит остановка автоклава, и находящийся в нём товар становится непригодным к эксплуатации. Порча товара по указанной причине не подлежит страховому возмещению.

25.6. Финансовый ущерб

Страховщик не возмещает причинённый наступлением страхового случая финансовый ущерб, например: уменьшение дохода, неполученная прибыль, постоянные затраты.

25.7. Изменение необходимого режима температуры, влажности или иных климатических условий

Страховщик не возмещает ущерб, причиной которого является изменение необходимого режима температуры, влажности или иных условий, необходимых для работы и/или сохранности объекта страхования.

Пример 1: На компрессорной станции холодильника возникает пожар, по причине которого происходит нарушение режима холода холодильной камеры и порча хранящегося в ней товара. Ущерб, причинённый изменением режима холода, возмещению не подлежит.

25.8. Несоответствие оборудования или товара заданным условиям

25.8.1. Страховщик не возмещает ущерб, причиной которого является несоответствие оборудования заданным условиям, например, например, вес, цвет, вкус, состав и пр. Названный ущерб не подлежит возмещению также, если причиной несоответствия послужила поломка производственного оборудования.

25.8.2. Страховщик не возмещает ущерб, причиной которого является несоответствие товара заданным условиям, например: размеры, вес, цвет, вкус, состав и пр. Названный ущерб не подлежит возмещению также, если причиной несоответствия послужила поломка производственного оборудования.

Пример: Предприятие изготавливает продукцию конкретных размеров. В связи с повреждением оборудования была изготовлена продукция несоответствующих размеров. Такой ущерб не подлежит возмещению.

25.8.2.1. Расширенное страхование страхует неожиданный и непредвиденный ущерб, причиной которого послужило попадание инородного тела в товар в ходе производственного процесса.

Пример: На предприятии производства мясной продукции произошла поломка производственного оборудования, и обломок детали попал в изготавливаемую мясную смесь. Поскольку найти обломок не представляется возможным, то часть товара подлежит уничтожению. Такой ущерб подлежит возмещению на основании расширенного страхования.

25.9. Смещение строения

Страховщик не возмещает ущерб, причинённый проседанием, подъёмом и смещением строения и/или его частей.

25.10. Оборудование

25.10.1. Страховщик не возмещает ущерб, причинённый строению давлением снежной или ледяной массы.

25.10.2. Страховщик не возмещает ущерб, причинённый строению проникшими сквозь ограждающие конструкции осадками, например: снегом, льдом, дождевой водой.

25.11. Оползень, землетрясение

Страховщик не возмещает ущерб, причинённый оползнем или землетрясением.

25.12. Ошибка строительства или проектирования

25.12.1. Страховщик не возмещает ущерб, причинённый в ходе осуществляемых в месте действия страховой защиты строительных и/или проектировочных работ. Данное исключение не применяется к возникновению пожара.

25.12.2. Страховщик не возмещает ущерб, причинённый в результате некачественно выполненных строительных или ремонтных работ.

25.12.3. Страховщик не возмещает ущерб, причинённый в результате использования некачественного или неподходящего материала.

25.12.4. Страховщик не возмещает ущерб, причинённый в результате ошибки проектирования.

25.12.5. Страховщик не возмещает ущерб, причинённый вибрацией.

25.13. Расходы на поддержание порядка и обслуживание

Страховщик не возмещает расходы, понесённые на поддержание порядка и обслуживание.

Пример 1: По причине замерзания трубы водоснабжения, в здании нет воды и не работает производственное оборудование. Поскольку страховой случай не наступил (труба цела, но находящаяся в ней жидкость замёрзла), то страховщик не возмещает затраты, которые необходимо понести на размораживание трубы.

Пример 2: Система канализации здания засорилась и требует очистки, но зданию не был нанесён ущерб от воды. Страховщик не возмещает расходы на очистку системы канализации.

Пример 3: Для обеспечения необходимой точности работы оборудование нуждается в замене быстро изнашиваемых деталей и в повторной настройке по истечению определённого периода эксплуатации. Страховщик не возмещает расход на осуществление данных работ.

25.14. Археологические раскопки

Страховщик не возмещает затраты, связанные с началом археологических раскопок, например, подорожание строительных работ и пр.

25.15. Гарантия и прочие договоры

Страховщик не возмещает ущерб, подлежащий компенсации согласно гарантии или иному договору, например: договор об осуществлении строительных работ, договор купли-продажи.

25.16. Мошенничество, вымогательство

Возмещению не подлежит ущерб, причинённый присвоением объекта страхования третьим лицом путём мошенничества или вымогательства.

25.17. Экспроприация, законный снос

Страховщик не возмещает ущерб, причинённый экспроприацией или законным сносом здания.

25.18. Налоги, пошлины

Страховщик не возмещает суммы платежей и пошлин, подлежащих возврату страхователю и/или застрахованному лицу, например: налог с оборота, таможенный сбор.

25.19. Демонтаж, монтаж и тестирование оборудования

Страховщик не возмещает ущерб, причинённый демонтажом, монтажом, тестированием, испытаниями, пробным запуском оборудования.

25.20. Детали, подлежащие регулярной замене

Страховщик не возмещает ущерб, причинённый быстро изнашиваемым и регулярно заменяемым деталям, например: ремни, цепи, фильтры, детали трения, лезвия, уплотнители, лампы и пр. Данное исключение не применяется, если повреждение или разрушение подлежащей замене детали произошло в результате наступления страхового случая, и данная деталь не требовала замены в течение разумного срока.

Пример: Резец токарного станка подлежит замене через определённые промежутки времени. Это считается текущим расходом предприятия, и страховщик не возмещает ущерб, причинённый поломкой резца.

25.21. Грызуны, насекомые, птицы, животные

Страховщик не возмещает ущерб, причинённый грызунами, насекомыми, птицами, животными.

25.22. Эстетическое повреждение

Страховщик не возмещает эстетические повреждения. Эстетическим повреждением считается повреждение, не нарушающее работу оборудования или машины и не требующее немедленного ремонта, например: царапина, изменение цвета, пятно, прореха.

26. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

26.1. Применение требований безопасности

Настоящие требования безопасности действуют совместно с Общими условиями страхования Salva Kindlustuse AS KÜ-03, требованиями законодательства, должностными правилами безопасности, а также инструкциями по эксплуатации и обслуживанию производителей оборудования.

26.2. Соблюдение требований законодательства и требований безопасности

26.2.1. Страхователь, застрахованное лицо и законный владелец объекта страхования обязуются соблюдать требования применяемых к объекту страхования правовых актов, должностных предписаний, инструкций по эксплуатации и обслуживанию, а также настоящие требования безопасности.

26.2.2. Ознакомление с правовыми актами и требованиями безопасности и обеспечение их соблюдения

Страхователь, застрахованное лицо и законный владелец объекта страхования обязуются ознакомить с правовыми актами, должностными предписаниями, инструкциями по эксплуатации и обслуживанию, а также настоящими требованиями безопасности лиц, управляющих объектом страхования и/или обслуживающих его, а также обязуются принять все находящиеся в пределах их прав и возможностей меры по обеспечению соблюдения правовых актов и настоящих требований лицами, законно находящимися в месте действия страховой защиты.

26.3. Несоблюдение требований безопасности

Нарушение установленных в Условиях страхования требований безопасности со стороны страхователя, застрахованного лица и законного владельца объекта

страхования, которое увеличивает риск наступления страхового случая или размер ущерба, предоставляет страховщику право уменьшить размер выплачиваемого на основании договора страхования страхового возмещения.

26.4. Добросовестность и внимательность

Страхователь, застрахованное лицо и законный владелец объекта страхования, а также все пребывающие в месте действия страховой защиты на законных основаниях лица, управляющие и/или пользующиеся объектом страхования, обязуются действовать по-добросовестно и с надлежащей добросовестностью и внимательностью.

26.5. Действия в случае опасности

26.5.1. При обнаружении риска причинения ущерба страхователь или связанное со страхователем лицо должны приступить к защитной или спасательной деятельности, например: удалить с крыши образовавшуюся снежную массу, которая может оказать повышенное давление на крышу; предотвратить дальнейший приток воды из прорванного трубопровода, эвакуировать имущество в более сухое место и начать работы по осушению помещения.

26.5.2. В случае причинения ущерба следует немедленно обратиться в соответствующий орган: при пожаре -- в Департамент спасения, в случае кражи или вандализма в полицию.

26.5.3. Если после наступления страхового случая сохраняется опасность дальнейшего причинения ущерба, то страхователь или приравняемое к нему лицо должны принять меры по предотвращению или ограничению повторного причинения ущерба, например: после пожара - организовать надзор за возникновением новых очагов возгорания, в случае кражи со взломом -- организовать охрану персоналом в случае взлома двери и/или выхода из строя охранной сигнализации.

26.6. Пожарная безопасность

26.6.1. Согласно законодательству на случай возникновения пожара должен быть разработан письменный план, содержащий действия по эвакуации людей и спасению имущества, порядок сообщения о пожаре, применение первичных мер пожаротушения и пр. Все владеющие объектом страхования и/или эксплуатирующие его лица, например, работники страхователя, должны пройти соответствующий инструктаж.

26.6.2. Место действия страховой защиты должно быть оборудовано достаточным количеством первичных средств пожаротушения, которые должны проходить регулярный осмотр и контроль.

26.6.3. Если строение оборудовано системой автоматической пожарной сигнализации (далее «АПС») и/или системой автоматического пожаротушения, то для обеспечения исправности данных систем необходимо заключить договор обслуживания с компетентным предприятием.

26.6.4. Полное либо частичное отключение системы АПС и/или спринклерной системы без предварительного согласования со страховщиком запрещено.

26.6.5. При наличии огнеупорных дверей закрываемые вручную двери должны быть закрыты, также необходимо обеспечить беспрепятственное запираение огнеупорных дверей, а исправность дверей должна быть обеспечена на основании договора обслуживания.

26.6.6. Пожаротушительная вода, за наличие и доступность которой несёт ответственность страхователь и/или застрахованное лицо, должна быть доступна круглогодично и в достаточном объёме, а место водозабора должно иметь чёткую разметку и быть различимым в любое время.

26.6.7. Доступ к месту действия страховой защиты, за который несёт ответственность страхователь и/или застрахованное лицо, должен быть свободен для пожаротушительного и спасательного оборудования и пригодным к использованию в течение года.

26.6.8. Все имеющиеся в здании пути эвакуации и переходы должны быть свободными. Хранение горючих материалов, оборудования, машин и прочего неиспользуемого имущества в непредназначенных для этого местах, например: вентиляционное помещение, помещение под лестницей, запрещено.

26.6.9. Хранение горючих и/или взрывоопасных веществ, машин и оборудования в непосредственной близости от здания запрещено. Пожароопасные и самовозгорающиеся материалы и отходы следует хранить за пределами здания на безопасном расстоянии от него, либо в специально предназначенном для этого огнеупорном помещении.

26.6.10. Производственные помещения и рабочие места следует содержать в чистоте, по окончании каждого рабочего дня или смены рабочее место должно быть освобождено от всех опасных отходов и оставлено в безопасном состоянии.

26.6.11. Хранение в производственных помещениях материалов, газов и жидкостей допускается в предельно допустимых количествах согласно законодательству.

26.6.12. Во избежание возгорания отложившихся жиров, загрязнений, сажи и прочих остаточных веществ, следует не менее одного раза в год или чаще, в зависимости от предельно допустимой нагрузки на крышу, производить очистку всех дымоходов, вентиляционных шахт и прочих вытяжных систем.

26.6.13. Для курения должно быть предназначено специальное место, курение в других местах должно быть запрещено и соблюдение данного требования необходимо отслеживать. Помещение для курения должно быть оборудовано пепельницей, которая должна регулярно опорожняться в целях обеспечения безопасности.

26.6.14. Сварка и прочие работы с применением огня в качестве основного вида деятельности предприятия должны осуществляться в предназначенном для этого месте с соблюдением требований пожарной безопасности.

26.6.15. Сварка и прочие работы с применением огня, имеющие временный характер, например, ремонт, должны осуществляться под строгим контролем, рабочее место должно быть оборудовано достаточным количеством средств тушения пожара, а по окончании работ должен быть проведён контроль согласно законодательству.

26.6.16. Использование в производственных помещениях и на складах нестационарного излучающего тепло оборудования запрещено.

26.7. Эксплуатация оборудования

26.7.1. При эксплуатации оборудования и машин следует соблюдать инструкции по эксплуатации и обслуживанию производителя, импортёра и/или продавца.

26.7.2. Если долгосрочный простой оборудования или машины может стать причиной нанесения ущерба оборудованию, например: оледенение, поломка, то оборудование следует обеспечить системой аварийного оповещения и запасной системой, которая может обеспечить работу оборудования или машины и предотвратить нанесение ущерба.

26.8. Безопасность

26.8.1. Запирание дверей/окон

Пுகияда помещение и/или здание, окна, двери и прочие пути проникновения в здание следует закрывать и запирать таким образом, чтобы третьи лица не имели свободного или упрощённого доступа в здание, и проникновение в здание без разрушения или взлома было невозможным.

26.8.2. Защита территории

Если территория огорожена в целях препятствия доступа посторонних лиц, то во вне рабочее время ворота территории должны быть закрыты и заперты.

26.8.3. Включение, обслуживание, смена паролей системы автоматической охранной сигнализации (АОС)

26.8.3.1. Во время, когда здание и/или в помещении находится без надзора, должна быть включена система АОС.

26.8.3.2. Если всё здание или отдельное помещение оборудовано АОС, то для обеспечения исправности системы необходимо заключить договор обслуживания с компетентным предприятием.

26.8.3.3. Используемые при установке на охрану и снятии с охраны пароли следует регулярно, не реже раза в три года, менять. После прекращения трудовых отношений необходимо лишить действительности выданный работнику личный пароль.

- 26.8.4. Использование услуг охранного персонала
При использовании услуг охранного персонала сотрудник охраны должен осуществлять надзор за объектом страхования. Лицо, пребывающее в месте действия страховой защиты не с целью осуществления надзора, не считается сотрудником охраны.
- 26.9. Обслуживание строения**
- 26.9.1. Крыши строения должны проходить регулярную проверку на исправность и регулярное обслуживание. Во избежание образования повышенного давления снежной массы, крышу следует своевременно очищать от снега и льда.
- 26.9.2. Водосточный и канализационный трубопровод здания должны подвергаться регулярной очистке.
- 26.9.3. Если строение не используется в зимний период, то, во избежание причинения ущерба от холода, из систем водоснабжения и отопления следует слить замерзающую жидкость.
- 26.9.4. Во избежание причинения ущерба от холода, строение следует в достаточной мере отапливать.
- 26.10. Хранение товара, движимого имущества**
Товар и движимое имущество следует всегда хранить на полках и на подставках высотой не менее 12 см от поверхности пола.
- 27. ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА**
- 27.1. Страховое возмещение**
Страховое возмещение это часть суммы ущерба, возмещение которой Страховщик осуществляет согласно договору.
- 27.2. Собственная ответственность**
- 27.2.1. Страховщик не осуществляет страхового возмещения ущерба в объёме указанной в страховом полисе собственной ответственности.
- 27.2.2. Если в результате наступления страхового случая происходит нанесение ущерба объектам страхования с различной ставкой собственной ответственности по одному и тому же договору страхования, то суммирование собственной ответственности не производится и учитывается только самая высокая собственная ответственность.
- 27.3. Возмещение ущерба строению**
- 27.3.1. Сумма ущерба строению
- 27.3.1.1. Сумма ущерба строению - это сумма минимальных затрат на восстановление или ремонт строения в месте действия страховой защиты, которые необходимо понести в целях приведения строения в состояние, аналогичное тому, в котором оно находилось до наступления страхового случая. При определении суммы ущерба дополнительные затраты по уменьшению ущерба учитываются согласно п. 11.1.2 настоящих Условий.
- 27.3.2. В сумму ущерба строению не входят дополнительные затраты, возникающие на основании требований законодательства, например, расходы на соблюдение действующих требований пожарной безопасности. Возмещение указанных дополнительных затрат производится, если в страховом полисе была сделана соответствующая отметка
- 27.3.3. Возмещение при восстановлении строения
- 27.3.3.1. Если износ строения составляет менее 40%, и страхователь, в том же месте действия страховой защиты, приступает к восстановлению строения или начинает восстановительные работы в течение двух лет с момента наступления страхового случая, то при расчёте страхового возмещения принимается за основу сумма ущерба строению, не превышающая страховую сумму.
- 27.3.3.2. Если износ строения составляет более 40%, и страхователь, в том же месте действия страховой защиты, приступает к восстановлению строения или начинает восстановительные работы в течение двух лет с момента наступления страхового случая, то при расчёте страхового возмещения принимается за основу не превышающая страховую сумму сумма ущерба строению за вычетом износа.
- 27.3.4. Возмещение в случае отказа от восстановления строения
Если страхователь не приступает к восстановлению строения согласно пп. 27.3.2.1. и 27.3.2.2 настоящих Условий, то страховщик возмещает ущерб в объёме страховой стоимости строения, и размер страхового возмещения составляет не более страховой суммы и не менее суммы ущерба, в которую не входят дополнительные затраты, указанные в п. 11.1.2 настоящих Условий.
- 27.3.5. Недострахование строения
Если страховая сумма строения составляет менее его страховой стоимости и их различие составляет 20% или более, то Страховщик возмещает сумму ущерба строению согласно соотношению между страховой стоимостью и страховой суммой строения.
Пример: Страховая стоимость здания составляет 1 000 000 евро, а договорная страховая сумма -- 500 000 евро. В данном случае имеет место недострахование согласно соотношению между суммой страхования здания и страховой стоимостью здания $500\,000 / 1\,000\,000 = 0,5$. Страховщик уменьшает сумму ущерба зданию на 50%.
- 27.3.6. Сохранившаяся часть строения
Страховщик не возмещает стоимость части строения, сохранившейся и пригодной к эксплуатации после наступления страхового случая.
- 27.4. Возмещение ущерба товару, инвентарю и оборудованию**
- 27.4.1. Если объект страхования подлежит ремонту, то суммой ущерба считаются затраты на ремонт.
- 27.4.2. Если расходы на ремонт превышают страховую стоимость объекта страхования, то сумма ущерба считается равной сумме страховой стоимости.
- 27.4.3. Если в случае ремонта объекта страхования не представляется возможным приобрести запчасть в такой же степени амортизации, в которой заменяемая деталь находилась до наступления страхового случая, то страховщик не уменьшает сумму ущерба на сумму амортизацию заменяемой детали.
- 27.4.4. Если определение страховой стоимости объекта страхования не представляется возможным, то суммой ущерба считаются затраты на приобретение равноценного нового объекта, из которых страховщик вычитает лучший результат, достигаемый благодаря новому оборудованию: увеличение срока эксплуатации и продуктивности, повышение качества.
Пример: Пожаром была уничтожена машина, срок эксплуатации которой по данным завода составлял 5000 рабочих часов. До наступления страхового случая машина проработала 2500 рабочих часов. Ремонт машины, а также определение её страховой стоимости не представляется возможным по причине изготовления машины на заказ. По данным завода, у новой приобретаемой машины предусмотрен срок эксплуатации 10 000 рабочих часов. Страховщик возмещает 25% от суммы ущерба, что соответствует количеству неотработанных часов старой машины по сравнению с новой машиной.
- 27.4.5. Компенсация дополнительных затрат
- 27.4.5.1. Дополнительные затраты, которые необходимо понести в целях быстрого осуществления ремонта машины или оборудования, например: осуществление авиаперевозки или иной срочной перевозки, оплата труда вне рабочего времени, оплата труда специалистов, способных восстановить исправность оборудования в более короткий срок, возмещается при наличии соответствующей отметки в страховом полисе.
- 27.4.5.2. Дополнительные затраты на строительные работы, например: демонтаж и монтаж ограждающей конструкции здания, возмещаются при наличии соответствующей отметки в страховом полисе.
- 27.4.6. Недострахование товара и/или инвентаря и оборудования
Если страховая сумма товара и/или инвентаря и оборудования составляет менее его страховой стоимости и различие составляет 10% или более, то страховщик уменьшает сумму ущерба согласно соотношению страховой стоимости и страховой суммы.
Пример: Страховая стоимость товара непосредственно перед

наступлением страхового случая составляет 100 000 евро, договор страхования был заключён на сумму 60 000 евро. В данном случае имеет место недострахование согласно соотношению страховой суммы и страховой стоимости товара $60\ 000 / 100\ 000 = 0,6$. Страховщик уменьшает сумму ущерба на 40%.

27.5. Затраты на предотвращение ущерба и/или уменьшение дальнейшего ущерба

Страховщик возмещает экстренные минимальные затраты, понесённые на предотвращение наступления страхового случая, уменьшение причинённого наступлением страхового случая ущерба и предотвращение причинения дополнительного ущерба. Страховщик не возмещает узаконные расходы, если они были понесены с целью уменьшения причинения ущерба оборудованию, которое не является застрахованным согласно настоящим Условиям.

Пример: По причине наводнения части товара был причинён ущерб от воды, и, поскольку имеются основания опасаться поднятия уровня воды, страхователь организует вывоз товара с целью его временного хранения в другом месте. Если товар застрахован, то страховщик возмещает дополнительные затраты на транспорт и хранение товара.

27.6. Решение о выплате возмещения

- 27.6.1. Страховщик возмещает ущерб, причинённый вследствие наступления страхового случая, не позднее чем в течение 30 дней с момента, в который стала известна причина ущерба, размер ущерба, способ возмещения, получатель возмещения, а также было передано согласие бенефициара, если таковой был указан в договоре страхования.
- 27.6.2. Страховщик направляет страхователю решение об уменьшении страхового возмещения или об отказе от выплаты возмещения не позднее чем в течение 30 дней с момента, когда страховщику были представлены заявление о возмещении ущерба, все необходимые справки, документы, а также стали известны все обстоятельства причинения ущерба.

28. ОБЯЗАННОСТИ ПОСЛЕ НАСТУПЛЕНИЯ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

- 28.1. При наступлении страхового случая страхователь, застрахованное лицо и/или законный владелец объекта страхования обязуются:
- 28.1.1. принять меры по предотвращению или ограничению ущерба, например: в случае взлома -- организовать охрану объекта; в случае ущерба от воды -- организовать эвакуацию товара, инвентаря и оборудования, требующих сухих условий хранения; в случае пожара -- организовать надзор для выявления новых источников возгорания, а также охрану имущества, если охранные системы вышли из строя вследствие пожара;

- 28.1.2. в случае пожара немедленно обратиться в Департамент спасения; в случае взлома, ограбления, вандализма -- немедленно обратиться в полицию; в случае иной аварии или ущерба -- немедленно обратиться в соответствующий орган;
- 28.1.3. незамедлительно в письменной воспроизводимой форме сообщить о наступлении страхового случая страховщику.
- 28.2. При получении соответствующего извещения о наступлении страхового случая Страховщик обязуется:
- 28.2.1. по просьбе страхователя установить для последнего порядок рассмотрения ущерба и ходатайства о выплате страхового возмещения, а также основания для выплаты возмещения;
- 28.2.2. при первой возможности осмотреть место причинения ущерба и отдать страхователю устные и письменные распоряжения по предотвращению дальнейшего распространения и увеличения ущерба;
- 28.2.3. представить страхователю список необходимых документов для расследования страхового случая и подачи ходатайства о выплате страхового возмещения.

29. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

- 29.1. Для определения суммы страхового возмещения и установления причины наступления страхового случая страховщик и страхователь вправе пользоваться услугами эксперта.
- 29.2. Каждая сторона несёт расходы на экспертизу самостоятельно.

30. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 30.1. Все споры, возникающие на основании договора страхования, подлежат разрешению на основании настоящих Общих условий страхования и законодательства Эстонской Республики.
- 30.2. В случае перевода настоящих Общих условий страхования на иностранный язык при разрешении спора следует руководствоваться текстом Общих условий на эстонском языке.
- 30.3. Для внесудебного разрешения страховых споров сторона вправе обратиться в орган по разрешению страховых споров, действующий при Эстонском союзе страховых обществ. Если стороны не достигают соглашения, то разрешение спора передаётся в Хартюский уездный суд.
- 30.4. Финансовая инспекция осуществляет надзор за соответствием деятельности страховщика законодательству. Финансовая инспекция не разрешает споров, возникающих на основании договора между страховщиком и страхователем.

31. ПРОЧИЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Страховщик вправе отказаться от заключения договора страхования без указания причины.