

KORTERELAMU KINDLUSTUS

Lisaks oma ruumide kindlustamisele peaks korteriomanik mõtlema ka ühistu vara kindlustamisele. Nii saab olla kindel, et võimaliku kahju korral on endine elukeskkond probleemideta taastatav. Kortereelamu hoonekarbi kindlustus hüvitab majaelanike kaasomandile tekkinud kahju.

Kindlustus kõikidele hoone kaasomandi osadele. Kindlustatud on kõik korteriomanike kaasomandis olevad hoone detailid, mis on vajalikud ehitise püsimiseks, ohutuse tagamiseks või on ühiseks kasutamiseks

Kortereelamu hoonekarbi kindlustusega on kaetud:

- piirdekonstruktsioonid (sh välisseinad, -aknad, katus);
- kandekonstruktsioonid (sh vundament, kandeseinad, vahelaed);
- üldkasutatavate ruumide (nt trepikoja, keldri) siseviimistlus;
- üldkasutatavate ruumide ukсед ja aknad;
- hoonega püsivalt ühendatud üldkasutatavad elektri-, kütte-, gaasi-, ventilatsiooni-, vee-, kanalisatsiooni-, side-, tulekaitse-, valvesüsteemid ja liftid (sh väljaspool hoonet kinnistu piires asuvad tehnosüsteemid);
- hoonet teenindavad rajatised: piirdeaed, tõkkepuu, värav, prügihooldla (sh prügimaja), välisvalgustus, lipumast.

Kindlustamiseks ei pea olema loodud ühistut. Lepingu võib sõlmida ka maja haldav ettevõtte, korteriomanikud ühiselt või esindajaks volitatud isik. Kindlustusmaksete tasumine toimub ühiselt ning hüvitis makstakse ühistule või kõiki omanikke esindavale volitatud isikule.

Kortereelamu hoonekarpi on võimalik kindlustada järgnevate riskide vastu:

- tulekahju;
- torustiku, seadme leke;
- torm;
- üleujutus;
- murdvargus, röövimine, vandalism;
- laiendatud kindlustus;
- seadmerike.

Võimalik valida täiendavaid kindlustuskaitseid:

- **Seadmerikke kindlustus** aitab korvata seadmete purunemisest või sisemistest rikestest tekkinud kahjusid. Eriti soovitatav on see uutele hoonetele, mille tehnosüsteemid sisaldavad ka seadmeid.
- **Laiendatud kindlustus** katab paljud erinevad kahjud, mida valikriskid ei kata. Näiteks hõlmab see kinnistu piires purunenud veetoru remondikulusid või ülepingest tehnosüsteemidele tekkinud kahjusid. Ülepinge võib rikkuda näiteks fonosüsteemi, lifti, katla, ventilatsiooniseadme või soojasõlme elektroonilise osa.

Lisaks hoonekarbi kindlustusele: kortereelamu hoonekarbi kindlustus ei kata kolmandatele isikutele põhjustatud kahjusid, seetõttu soovitame lisaks sõlmida kortereelamu **vastutuskindlustuse**. Samuti saab valida **ehitustööde kindlustuse**.

Kortereelamu kindlustuse sõlmimine on eriti lihtne
Salva e-müügi keskkonnas www.salva24.ee

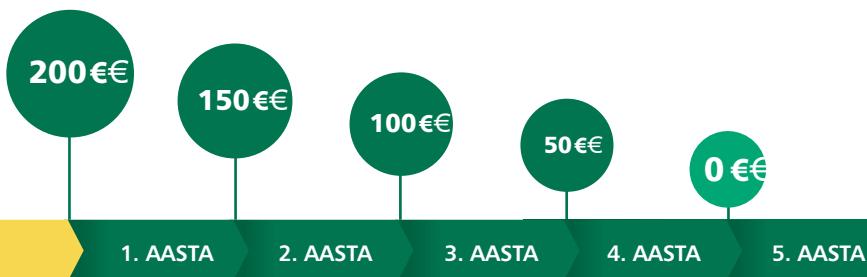




KORTERELAMU KINDLUSTUS KUNI 0-EUROSE OMAVASTUTUSEGA!

Sõlmides kuni 5-aastase perioodiga korterelamu kindlustuse lepingu Salva Kindlustuses, on iga kahjudega aasta puhul omavastutus järevalt väiksem!

Omavastutus väheneb igal aastal 50 euro võrra, muutudes 200-eurose omavastutuse puhul kahjudega perioodi jooksul järgnevalt:



Lisainfo ning tingimused Salva kodulehelt www.salva.ee või esindustest üle Eesti.

Salva Kindlustuse AS

Pärnu mnt 16, Tallinn 10141

6800 500, salva@salva.ee

www.salva.ee

