

Страхование ответственности собственника жилья



Информационный документ о страховой услуге Salva Kindlustuse AS

Данный информационный документ содержит общий обзор страхования ответственности собственника жилья. Он не отражает условия договора страхования, исходящие из Вашего страхового интереса и Ваших требований. Условия договора приведены в других документах, например, в предложении, условиях страхования и страховом полисе.

О КАКОМ ВИДЕ СТРАХОВАНИЯ ИДЕТ РЕЧЬ?

Страхование ответственности собственника жилья – это гражданская ответственность собственника или владельца жилого помещения перед третьими лицами, связанная с осуществлением права собственности или владения в отношении места страхования.



ЧТО СТРАХУЕТСЯ?

Застрахованы:

- ✓ возникающая на основании законодательства общая гражданская ответственность лица, связанная с осуществлением права собственности, владения и управления местом страхования;
- ✓ расходы, связанные с возбуждением иска и судебным рассмотрением требования, поданного против застрахованного лица.
- ✓ Страховым случаем является неожиданное и непредвиденное событие, в результате которого происходит причинение непосредственного имущественного ущерба третьему лицу.
- ✓ При заключении договора страхования в качестве дополнительной страховой защиты можно выбрать возникающую на основании законодательства общую гражданскую ответственность, связанную с деятельностью несовершеннолетних детей или содержанием домашних животных.
- ✓ Страховая сумма указана в страховом полисе.



ЧТО НЕ СТРАХУЕТСЯ?

Не застрахованы:

- ✗ возникающая в связи с договором ответственность, за исключением случаев, когда такая ответственность была бы у застрахованного лица также без наличия договора;
- ✗ ответственность, возникающая в связи с использованием места страхования не по целевому назначению;
- ✗ ответственность за ущерб, возникающий в результате сознательного и повторного нарушения обязанности добросовестного поведения;
- ✗ ответственность, возникающая в связи с осуществлением профессиональной, служебной, предпринимательской или производственной деятельности;
- ✗ ответственность, возникающая в связи с телесным повреждением и/или заболеванием лица, выполняющего для застрахованного лица работу по домашнему хозяйству или оказывающего ему услугу;
- ✗ ответственность, возникающая в связи с использованием, хранением или обращением с взрывным, пиротехническим или иным аналогичным веществом;
- ✗ события или обстоятельства, наступление или возникновение которых должно было быть известно страхователю или застрахованному лицу до заключения страхового договора.

Возмещению не подлежат, например:

- ✗ ущерб, причиненный принадлежащему третьему лицу имуществу, которое взято застрахованным лицом в аренду, наем, лизинг, займы, на хранение или используется им на основании любого другого договора пользования, или в части которого застрахованное лицо является ответственным за сохранение имущества;
- ✗ требования, не рассматриваемые в качестве прямого имущественного ущерба (например, требования, касающиеся нематериального ущерба и неполученного дохода);
- ✗ требования, возмещаемые на основании обязательного страхования (например, дорожное страхование);
- ✗ ущерб, причиненный в связи с использованием регистрируемых моторно-транспортных средств;
- ✗ требования, возникающие на основании семейно-правовых споров.



ЕСТЬ ЛИ КАКИЕ-ЛИБО ОГРАНИЧЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ?

- ! Если в договоре страхования не согласовано иное, то требования по возмещению ущерба, обусловленного детьми и домашними животными, не подлежат возмещению.

! В случае нарушения требований безопасности или совершения любых других халатных действий в отношении собственности, в результате которых наносится ущерб третьим лицам, страховщик вправе отказаться от выплаты возмещения или уменьшить размер возмещения.



ГДЕ Я ЗАСТРАХОВАН?



Страхование действует по адресу, указанному в страховом полисе. Дополнительная защита в связи с содержанием домашних животных и деятельностью несовершеннолетних детей действует в Эстонской Республике.



КАКОВЫ МОИ ОБЯЗАННОСТИ?

Вашей обязанностью является:

- внесение страхового взноса;
- соблюдение указанных в договоре страхования требований и доброхозяйское отношение к имуществу, в том числе принятие всех обоснованных вспомогательных мер по предотвращению или уменьшению повреждений, потерь и ущерба.

Страховщика необходимо незамедлительно уведомить о наступлении любого события, которое может повлечь за собой предъявление требования, и предоставить ему всю касающуюся требования информацию и документацию.



КОГДА И КАК Я ДОЛЖЕН СОВЕРШАТЬ ОПЛАТУ?

Размер и срок внесения страхового взноса указаны в страховом полисе. Как правило, оплата совершается банковским перечислением на основании счета. Если договор считается заключенным с момента совершения оплаты, то в предложении указывается срок, в течение которого необходимо совершить оплату.



КОГДА НАЧИНАЕТ И ПРЕКРАЩАЕТ ДЕЙСТВОВАТЬ СТРАХОВАЯ ЗАЩИТА?

Страховая защита начинает действовать в день начала периода страхования. Страховая защита прекращает действовать по истечении периода страхования. Страховая защита может прекратить действовать до истечения указанного в страховом полисе периода страхования. Например, страховщик может расторгнуть договор в случае невнесения страхового взноса.



КАК МОЖНО РАСТОРГНУТЬ ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ?

Для расторжения договора страхования страховщику необходимо предъявить соответствующее заявление. Как правило, договор может быть расторгнут досрочно только по договоренности страхователя и страховщика.