

Salva Kindlustuse AS
ERIALASE TSIVILVASTUTUSE KINDLUSTUSE ÜLDTINGIMUSED
(Arhitektid ja projekteerijad)
(Kehtivad alates 01.04.1997.a.)

I Kokkulepe kindlustuse objektis

Vastavalt käesolevates kindlustuslepingu üldtingimustes ning kindlustuspoliisis ja selle lisades esitatud sätetele, piirangutele, eranditele ja muudele tingimustele ning arvestades asjaolu, et Kindlustatu on tasunud kokkulepitud kindlustuspreemia, hüvitab kindlustuspoliisis nimetatud kindlustusandja (edaspidi Kindlustusselts) Kindlustatule:

1. poliisis sätestatud kindlustussumma piires kõik summad, mis Kindlustatu on seaduse järgi kohustatud maksma kahjutasuna tulenevalt ükskõik millisest nõudest, mis esmalt esitati kirjalikult Kindlustatu vastu poliisis märgitud kindlustusperioodi jooksul, kindlustuspoliisis sätestatud erialase kohustuse rikkumise korral eksimuse või hooletuse tagajärjel, mille on kindlustusperioodi jooksul (ja tagasiulatava tähtaja jooksul, kui nii on kokku lepitud) toime pannud või väidetavalt toime pannud Kindlustatu ise või tema alluvuses töötav isik Kindlustatu juhtimisel või osavõtul;

2. Kindlustusseltsi eelneval kirjalikul nõusolekul ka kõik Kindlustatu kohtuliku kaitsmise ja/või asja lahendamise kaasnivad kulud ja väljaminekud seoses hüvitusnõuetega. Kuna käesolev kindlustus hõlmab ka nõudekuluid, siis kahjutasuks makstav hüvitis väheneb selle summa võrra, mille Kindlustusselts tasub nõudekulude kompenseerimiseks või mille Kindlustusselts teeb Kindlustatu nimel nõudekuludena.

II Kindlustussumma

Kindlustussumma on rahasumma, mis kindlustusjuhtumi saabumisel on väljamaksusumma piirmääraks, kui kindlustuslepingus ei ole ette nähtud teisiti. (Kindlustusseaduse § 11)

1. Kindlustushüvitis ühe kindlustusjuhtumi puhul

Kindlustusseltsi vastutus ühele või mitmele hüvitise nõudjale makstavate kõigi kahjutasude ja nõudekulude eest, mis tulenevad ühest kindlustusjuhtumist, ei ületa kindlustuspoliisis kindlaksmääratud ühe kindlustusjuhtumi hüvitussummat.

Mitme nõude klausel

Allpool määratletud mitme nõude juhtum loetakse üheks kindlustusjuhtumiks ning kahju ilmnenise kuupäevaks seda kuupäeva, mil mitme nõude juhtumist esimene esitati kirjalikult Kindlustatu vastu.

Mitme nõude juhtum on käesolevas kindlustuslepingus määratletud järgmiselt:

- a) mitu sarnast või samaväärset toime pandud tegu või osutatud teenust, mis on disainimisel ja/või järelevalves tehtud ühe ja sama vea, eksimuse või hooletuse tõttu põhjustanud ühe või rohkema ehitise või ehitusobjekti kahjustumise, sõltumata sellest, et selline ehitis või ehitusobjekt moodustab osa ühest ja samast ehitusprojektist;
- b) rohkem kui üks toime pandud või Kindlustatule omistatav tegu, mis on põhjustanud ühe kahju;
- c) nõue, mis esitatakse Kindlustatu ja ükskõik millise käesoleva kindlustuslepingu alusel samuti kindlustatud isiku vastu.

2. Hüvituse kogusumma kindlustusperioodi kohta

Kindlustusseltsi vastutus kindlustusperioodi jooksul esitatud kõigi hüvitusnõuetega seotud kõigi kahjutasude ning kulutuste eest ei ületa kindlustuspoliisis märgitud hüvituse kogusummat kindlustusperioodi kohta.

III Kindlustatu omavastutus

Käesoleva kindlustuslepingu alusel vastutab Kindlustusselts iga nõude eest ainult nende kahjutasude ja nõudekulude eest, mis ületavad kindlustuspoliisis sätestatud Kindlustatu omavastutuse; käesolevas klauslis

mõistetakse nõudekuludena ka kõiki kulutusi ja väljaminekuid seoses Kindlustusseltsi korraldatud uurimise ja kaitsega kindlustusjuhtumi kiirema ja õiglasema lahendamise huvides. Käesolevaga mõistetakse ja lepatakse kokku, et kui Kindlustusselts on kandnud mingeid kulutusi, mida nende olemuse tõttu oleks tegelikult pidanud kandma Kindlustatu, siis maksab Kindlustatu need Kindlustusseltsi nõudel kohe tagasi.

IV Erandid

Käesoleva kindlustuslepingu järgi ei ole kindlustatud:

1. vead, eksimused ja hooletused, mis on seotud teenuste või tegudega, mis ei kuulu tavaliselt arhitekti ja/või nõuandva projekteerija osutatavate erialateenuste hulka vastavalt siseriiklikule seadusandlusele, ametijuhistele ning eetilistele põhimõtetele;
2. Kindlustatu müüdid, tarnitud või jaotatud kaupade töötlemine, püstitamine, täiendamine, parandamine, asendamine või teenindamine või mõni muu Kindlustatu tavapärasest tegevusest välja jääv toiming vastavalt kindlustuspoliisis sätestatud "Tegevusele", kuigi mainitud tegevus võib avalduda seoses Kindlustatu äritegevusega;
3. leping, mille järgi Kindlustatu tegutseb hanketööde ettevõtjana, tootjana või tarnijana, olgu see siis ühenduses tema kindlustuspoliisis sätestatud tegevusega või mitte;
4. rahaline kahju, mis pole seotud ühegi varalise kahjuga või kehalise vigastusega (puhas rahaline kahju);
5. Kindlustatu hooletus, tehtud viga või tegematajätmine kindlustuslepingu sõlmimisel, hoidmisel või jätkamisel või rahaasjades nõuannete pakkumisel;
6. rahaline kahju, mis tuleneb eelarveliste kulutuste ja/või tähtaja ületamisest;
7. rahalise kahju hüvitamise nõuded, mis tulenevad kasutusõiguse kaotusest, saamata jäänud tulust või suutmatusest tagada oma toodete piisav kvaliteet ja kvantiteet või tehase ja seadmete piisav tootlikkus ning efektiivsus;
8. kulud, mis tulenevad käesoleva kindlustuse alusel kaetud nõuete tagajärjel tehtavast jooniste, skeemide, plaanide, spetsifikaatide ja viimaste lisade läbivaatamisest või ümberdisainimisest; käesolev erand ei kehti aga niisuguste kulude suhtes, kui nende tegemist nõuab klient;
9. patendi-, autori-, ärinime-, kaubamärgiõiguse või registreeritud tööstusnäidise õiguse või litsentsi eraldamise õiguse rikkumine;
10. ükskõik milliste dokumentide kaotsimine, olgu need käsitsi kirjutatud, trükitud või mõnel muul viisil koostatud, või elektrooniliselt säilitatava informatsiooni või materiaalse vara kaotsimine, ebaõigesse kohta paigutamine või hävitamine, kui mainitud vara või informatsioon oli usaldatud Kindlustatu hoole, järelevalve või kontrolli alla;
11. suuline või kirjalik laimamine või teotamine;
12. lohaku rahaga arveldamisel;
13. kohustus, mille Kindlustatu on endale võtnud lepingu või mõne muu kokkuleppega või mõne enda antud otsese tagatisega, mis suurendab Kindlustatu seaduslikku vastutust; käesolev erand ei kehti aga kohustuse suhtes, mis oleks Kindlustatul lasunud ka sellise lepingu, muu kokkuleppe või tagatise puudumisel;
14. Kindlustatu vastu esitatud nõuded, mis tulenevad Kindlustatu enese või tema alluvuses töötavate isikute osavõtul toime pandud tahtlikest, ebaausatest, pahatahtlikest või kuritegelikest tegudest;
15. Kindlustatu alluvuses teenistus- või õppelepingu alusel töötava isiku kehavigastus, mis on saadud töö käigus ning tööülesandeid täites;
16. igasuguse vara (kinnis- või vallasvara), sealhulgas ka vee-, õhu- ning mootorsõidukite omamine, kasutamine, valdamine, hoidmine või rentimine Kindlustatu poolt, tema kasuks või tema osavõtul;
17. igasugune vastutus, mis on otseselt või kaudselt põhjustatud või millele on kaasa aidanud või mis tulenevad õhu, vee või maapinna saastatusest;
18. igasuguse vara kadumine, hävimine või kahjustumine või sellest tulenevad kahjud ja kulutused või sellega kaasnevad kahjud, samuti seadusjärgne vastutus, mis on otseselt või kaudselt põhjustatud, kaasneb sellega või tuleneb:

18.1. ioniseerivast kiirgusest või radioaktiivsest saastatusest seoses tuumkütusega või selle põletamisest, hoidmisest ja/või ladustamisest tekkivate tuumajäämetega;

18.2. plahvatusohtlikele tuumaagregaatidele või tuumaühenditele iseloomulikest radioaktiivsetest, toksilistest, plahvatusohtlikest või muudest ohtlikest omadustest;

19. vastutus, mis tuleneb asbestoosist või mõnest muust sellisest haigusest (kaasa arvatud vähktõbi), mis on põhjustatud asbesti, asbesttoodete ja/või asbesti sisaldavate toodete olemasolust, tootmisest, käitlemisest, viimistlemisest, töötlemisest, müügist, jaotamisest, ladustamisest, hoidmisest või kasutamisest;

20. kahjud, mille põhjuseks on sõda (kaasa arvatud kodusõda), sissetung, välisvaenlase tegu, vaenuavaldused (olenemata sellest, kas sõda on kuulutatud või mitte), terrorism, vastuhakk, revolutsioon, rahvarahutused, sõjaline või ebaseaduslik võim;

21. *force majeure*’ist tulenev vastutus (näiteks, kuid mitte ainult, maavärin või üleujutus);

22. nõuded, mille on esitanud käesoleva kindlustuse alusel kindlustatud isikud üksteise vastu või mõni kindlustuse osapool:

22.1. keda Kindlustatu otseselt või kaudselt omab, kontrollib, kasutab või juhib,

22.2. kes omab, kontrollib, kasutab või juhib Kindlustatut,

22.3. kes on Kindlustatu koostööpartner, konsultant või töötaja;

23. trahvid, karistus- või hoiatusmaksed või muud kulud, mis lisanduvad tegelikule kahjutasule.

V Tingimused

Käesoleva kindlustuslepingu üldtingimused, kindlustuspoliis ja selle lisad moodustavad ühe tervikliku lepingu. Kui mõnele sõnale või väljendile on käesoleva kindlustuslepingu üldtingimuste, kindlustuspoliisi või selle lisade mistahes osas antud eritähendus, siis kasutatakse seda sõna või väljendit mainitud tähenduses ka käesolevate kindlustustingimuste, poliisi ja selle lisade kõigis teistes osades.

1. Kindlustatu on kohustatud Kindlustusseltsile viivitamata kirjalikult teatama mistahes kindlustusjuhtumist või mõnest muust juhtumist või asjaolust, mille puhul on alust arvata, et see võib nõuet põhjustada. Kui selline teade on kindlustusandjale esitatud mitte hiljem kui 30 (kolmkümmend) päeva pärast kindlustusperioodi möödumist, loetakse iga nõue, mis on esitatud 36 (kolmekümne kuue) kuu jooksul pärast kindlustusperioodi, esitatuks kindlustusperioodi jooksul, kui vastavad nõuded on põhjustanud kindlustusandjale teatavaks tehtud asjaolu.

2. Kindlustatu ei võta Kindlustusseltsi kirjaliku nõusolekuta endale mingit kohustust, ei tee ega luba teha mingisuguseid väljamakseid ega väljaminekuid seoses ükskõik millise nõudega, mis võib olla antud kindlustuse objektiks. Kindlustusseltsil on õigus üle võtta ja Kindlustatu nimel korraldada ükskõik millise mainitud nõude arutamist, kohtulikku kaitset ja/või jõuda kokkuleppele; selleks võib Kindlustusselts põhjendatult nõuda Kindlustatult igasugust informatsiooni ja muud vajalikku abi.

Kindlustusselts ei lahenda ühtegi nõuet Kindlustatu nõusolekuta kokkuleppe teel. Kui aga Kindlustatu ei nõustu ühegi Kindlustusseltsi pakutud lahendusega ning otsustab mingite muude leaalsete toimingute jätkamise kasuks või taotleb neid toiminguid, ei ulatu Kindlustusseltsi vastutus üle selle määra, mis oleks Kindlustusseltsil lasunud juhul, kui nõue oleks lahendatud seltsi soovitusel kohaselt. Lisaks kannab Kindlustusselts vastava nõusoleku korral ka kulud ja väljaminekud, mis on ilmnunud selle kuupäevani, mil Kindlustatu lükkas tagasi Kindlustusseltsi soovitusel(d).

3. Kui kindlustuspoliisis on kindlustusele sätestatud tagasiulatuv kuupäev, ei kata käesolev kindlustus selliseid Kindlustatu vastu esitatud nõudeid, mis on põhjustatud ükskõik millisest hooletuse, lohakuse või eksimuse tõttu toime pandud või väidetavalt toime pandud teost või tegevusest enne mainitud tagasiulatuvat kuupäeva.

4. Kindlustusseltsi ja Kindlustatu vaheliste vaidluste puhul allub käesolev kindlustus Eesti Vabariigi seadusandlusele ning mainitud vaidlused kuuluvad ainult Eesti Vabariigi kohtute jurisdiktsiooni alla.

5. Käesolevaga lepitakse kokku järgmises: juhul, kui Kindlustatul on õigus kelleltki välja nõuda Kindlustusseltsi poolt käesoleva kindlustuslepingu

alusel tehtud mistahes makse tervikuna või osa sellest, lähevad sellised õigused üle Kindlustusseltsile tema poolt tasutud summa ulatuses.

6. Kui Kindlustatu teatab kindlustusjuhtumist või nõudest, teades, et see on vale või on tegemist raha väljapetmise või muu pettusega, on käesolev kindlustusleping kehtetu sellise teate esitamise kuupäevast alates ning kindlustuslepingu järgne kindlustus tühistatakse.

7. Käesolevat kindlustust ei või tõlgendada kui rahalist toetust ning selle alusel kaetakse vaid need kahjud, mis ei ole kaetud mõne teise kindlustusega.

8. Käesolev kindlustusleping ei hõlma :

8.1. Kindlustuspoliisis välistusena sätestatud territooriumi jurisdiktsiooni alla kuuluvate kompetentsete kohtute poolt välja mõistetud kompensatsioone;

8.2. makse, kulutusi ja kohtukulusid, mis on ilmnunud ja hüvitatavad Kindlustuspoliisis välistusena sätestatud territooriumil.

9. Kindlustuslepingu lõpetamist puudutava siseriikliku regulatsiooni puudumisel võib Kindlustatu lõpetada käesoleva kindlustuse igal ajal, teatades sellest eelnevalt kirjalikult Kindlustusseltsile.

Käesoleva kindlustuse võib lõpetada või tühistada ka Kindlustusselts või teha seda tema osavõtul, kui selts saabab Kindlustatule posti teel või annab talle isiklikult üle kirjaliku teate lepingu lõpetamise kohta vähemalt 30 (kolmkümmend) päeva enne lõpetamise jõustumise päeva. Lõpetamisteates määratakse täpselt kindlaks lõpetamise jõustumise päev ning see teade on piisav tõend Kindlustusseltsipoolsest kindlustuslepingu lõpetamisest etteatamise kohta.

10. Kui kindlustuslepingu lõpetab Kindlustatu, tagastatakse kindlustusaasta preemia proportsionaalselt kasutamata jäänud kindlustusperioodile, pidades Kindlustusseltsi asjaajamiskuludena kinni 20% aastapremiast.

Kui kindlustuslepingu lõpetab Kindlustusselts, toimub tagasimaksmine proportsionaalselt makstud preemiale.

Teenimatult preemialt Kindlustusseltsi poolt tehtav tagasimakse ei ole kindlustuse tühistamise jõustumise eeltingimus, kuid selline tagasimakse tehakse niipea kui võimalik.