

## SALVA KINDLUSTUSE AS ÄRI KATKEMISE RISKI KINDLUSTAMISE ERITINGIMUSED (ÄRKET-98)

Käesolevad eritingimused moodustavad ühtse terviku konkreetse kindlustuslepingu, kindlustuslepingu juurde kuuluvate dokumentide ja Salva Kindlustuse AS-i finantsriskide kindlustamise üldtingimustega (FRÜT-98). Tingimuste kohaldamine toimub vastavuses Salva Kindlustuse AS-i finantsriskide kindlustamise üldtingimuste punkt 7-ga, kusjuures käesolevaid eritingimusi tuleb käsitleda kui konkreetse lepinguga sätestatud tingimusi.

### 1 Kindlustusobjekt

- 1.1 Kindlustusobjektiks on ärikasum, püsikulud ja kokkulepitud lisakulud vastavalt kindlustusvõtja sooviavaldusele.
- 1.2 Kindlustusobjektiks ei ole kulud, mille olemasolu on otseses sõltuvuses kindlustatu käibest, sealhulgas:
  - 1.2.1 kulud, mille olemasolu on otseses sõltuvuses toote valmistamisprotsessiga;
  - 1.2.2 transpordikulud, mis tekivad toodete ja/või teenuste müügil;
  - 1.2.3 kindlustusmaksed, mille suurus sõltub käibest;
  - 1.2.4 litsentsitasud, mis põhinevad käibel;
- 1.3 Lisaks ülalloeletutele ei ole kindlustusobjektiks:
  - 1.3.1 kasum ja kulud, mis ei liitu otseselt kindlustatud äritegevusega, (näit intressitulud, kinnisvaratehingud jms);
  - 1.3.2 trahvid, sanktsioonid ja lepinguliste kohustuste täitmatajätmisest või mittenouetekohasest täitmisest tulenevad hüvitisnõuded.

### 2 Kindlustusjuhtum

Kindlustusjuhtum on kindlustatud riski realiseerumise tagajärjel kindlustuslepingus kirjeldatud äritegevuse katkemine või käibe vähenemine.

### 3 Kindlustusperiood

Kindlustusperiood on lepingus fikseeritud ajavahemik, mille jooksul toimunud või alanud kindlustusjuhtumite suhtes, on kindlustusandjal kohustus hüvitada kindlustusvõtjale tekkinud kahju, mille rahaliseks limiidiks on kokkulepitud kindlustussumma ja ajaliseks limiidiks kokkulepitud vastutusperiood.

### 4 Hüvitamisele ei kuulu:

- 4.1 kahjud, mis on põhjustatud hävinud, vigastatud või kadumaläinud sularahast, väärtpaperitest, dokumentidest, plaanidest, joonistest, perfokaartidest, magnetlintidest või teistest andmekandjatest; raamatupidamisdokumentidest või muudest mistahes tüüpi kirjalikest märkmetest;
- 4.2 kahjud, mis on põhjustatud riigiametnike otsustest või tegevustest; loa- või kontrollmenetluste ettenägematust hilinemisest;
- 4.3 kahjud, mis on põhjustatud äripartnerite poolt lepinguliste kohustuste täitmatajätmisest või mitte nõuetekohasest täitmisest;
- 4.4 kahjud, mis on põhjustatud elektrienergia, vee-, gaasi- või

soojavarustuse puudumisest või ebapiisavusest, kui need ei ole tingitud kindlustusriskidest;

- 4.5 kahjud, mis on hüvitatud kolmandate isikute poolt ja/või teiste kindlustuslepingute alusel.

### 5 Kindlustamisele ei kuulu:

- 5.1 ärikahjumiga töötavad äriühingud;
- 5.2 äriühingud, mille majanduslikus tegevuses otseselt kasutata vara (sh hooned, inventar, materjali- ja/või kaubavarud) ei ole kindlustatud Salva Kindlustuse AS-s;
- 5.3 äriühingud, kelle raamatupidamine ei vasta p. 12.1 esitatud nõudmistele.

### 6 Vastutusperiood

Vastutusperiood on kindlustuslepingus kokku lepitud maksimaalne ajaline periood, mis algab kindlustusjuhtumi saabumisel ja mille jooksul on kindlustusandja vastutav kindlustusobjektiks olevate püsikulude, planeeritud ärikasumi ja võimalike kokkulepitud lisakulude hüvitamise eest.

### 7 Äri katkemise periood

- 7.1 Kindlustusandja hüvitab kindlustusjuhtumist tingitud kindlustusobjektiks olevad püsikulud, planeeritud ärikasumi ja võimalike kokkulepitud lisakulud äri katkemise perioodi eest.
- 7.2 Äri katkemise periood algab kindlustusjuhtumi saabumisega.
- 7.3 Äri katkemise periood lõpeb:
  - 7.3.1 kindlustusjuhtumi eelse majandusliku olukorra saavutamiseks, kui kindlustuslepingu sõlmimisel ei planeeritud kindlustusperioodiks majanduslikku kasvu või ei esinenud üldist majanduslikku langust, mis oleks mõjutanud või mõjutas kindlustatu tegevust.
  - 7.3.2 planeeritud majandusliku olukorra saavutamiseks, kui kindlustuslepingu sõlmimisel planeeriti kindlustusperioodiks majanduslik kasv või ei esinenud üldist majanduslikku langust, mis oleks mõjutanud või mõjutas kindlustatu tegevust.
  - 7.3.3 kindlustatu planeeritud majanduslik kasv või langus fikseeritakse kindlustuslepingus ärikasumi kasvuna, mida võib korrigeerida mõlema poole põhjendatud sooviavalduse alusel hiljemalt vastutusperioodi lõppemisel (vaata ka punkt 13.8 ja 13.9).
  - 7.3.4 Juhul, kui äri katkemise periood on pikem, kui kokkulepitud vastutusperiood, on kindlustusandja vastutus ajaliselt limiteeritud vastutusperioodi kestusega.

### 8 Arvestusperiood

- 8.1 Arvestusperiood on ajavahemik, mille majanduslike näitajate alusel arvestatakse kindlustushüvitis, võttes arvesse nii kindlustatu ettevõtte tasandil toimunud, kui ka üldise majanduskeskkonna muutumisest tulenevaid asjaolusid.
- 8.2 Juhul, kui äri katkemise periood on lühem kui vastutusperiood, on arvestusperioodiks tagasiulatuvalt üks aasta, mille lõppkuupäevaks on äri katkemise perioodi lõppkuupäev.

8.3 Juhul, kui tegelik äri katkemise periood on pikem kui vastutusperiood, on arvestusperioodiks tagasiulatavalt üks aasta, mille lõppkuupäevaks on vastutusperiood.

## 9 Kindlustusväärtus

Kindlustusväärtus on rahaline summa, mille moodustavad:

9.1 kokkulepitud vastutusperioodi kestel planeeritud ärikasum, mida on korrigeeritud võimaliku majanduslangusega sellel perioodil ja tegelikud püsikulud;

9.2 kindlustuslepingus kokkulepitud tegelikud lisakulud.

## 10 Kindlustussumma

Kindlustussumma on rahaline summa, mille moodustavad:

10.1 kokkulepitud vastutusperioodi kestel planeeritud ärikasum ja püsikulud;

10.2 kindlustuslepingus kokkulepitud lisakulud.

## 11 Omavastutus

11.1 Omavastutus on kindlustuslepingus kokkulepitud rahaline summa, mis iga kindlustusjuhtumi korral jääb kindlustusvõtja enda kanda või ajaline periood, mille eest hüvitist ei maksta.

11.2 Ajaline omavastutus algab kindlustusjuhtumi saabumise kuupäevast.

## 12 Nõuded kindlustusvõtja raamatupidamisele

12.1 Kindlustusvõtja on kohustatud pidama raamatupidamise arvestust vastavalt Eesti Vabariigi õigusaktidele, Eesti Vabariigi Raamatupidamistoimkonna juhenditele ning rahvusvaheliselt tunnustatud hea raamatupidamistava kohaselt.

12.2 Viimase kolme aasta kohta koostatud inventuuriaktidest, bilansist ja kasumiaruandest koos nende juurdekuuluvate lisadega peavad olema tehtud kaks koopiat ning nende hävimise vältimiseks tuleb neid säilitada turvalistes tingimustes ja eraldi asukohtades.

12.3 Raamatupidamise algdokumendid tuleb arhiveerida iga kvartali lõpul eelmise kvartali suhtes tootmishoonetest eraldi asetsevasse ruumi vältimaks nende hävimist.

12.4 Kui p 12.1, 12.2 ja 12.3 märgitud tingimused ei ole täidetud, siis kindlustusandjal puudub kindlustusjuhtumi korral hüvitiskohustus.

## 13 Hüvitamise põhimõtted

13.1 Kindlustatud on kindlustuslepingus kirjeldatud äritegevus sellistes mahtudes ja nendes kohtades, mis lepiti kokku kindlustuslepingu sõlmimise hetkel. Kindlustusvõtja on kohustatud teatama kindlustusandjale kindlustuslepingus kirjeldatud äritegevust või selle kindlustusväärtust oluliselt mõjutavatest asjaoludest või nende lisandumisest. Sellisteks asjaoludeks võivad olla näiteks hangitavad ehitised, masinad ja seadmed jms.

13.2 Kui kindlustuslepingus kirjeldatud äritegevust ei jätkata, hüvitatakse ainult planeeritud ärikasum, mida on korrigeeritud võimaliku majanduslanguse koefitsiendiga. Kahju suurust arvestatakse ajaperioodi ulatuses, mis eksperthinnangu järgi oleks kulunud sama äritegevuse taasalustamiseks, kuid mis on limiteeritud vastutusperioodi pikkusega.

13.3 Alakindlustuse korral kuulub hüvitamisele proportsionaalselt sama suur osa kahjust nagu kindlustussumma suhtub kindlustusväärtusesse. Alakindlustuse suurus määratakse kindlaks kogu kindlustussumma ja kindlustusväärtuse suhtega.

13.4 Kindlustusandjal on õigus vähendada kahjuhüvitist riskisuurenduse, ebaõigete andmete esitamise vms. tõttu.

13.5 Äritegevuses kasutatavate materjalide, ainete ja teenuste hinnad määratakse kehtivate turuhindade järgi. See kehtib ka ühe äriühingu eri osakondade ja ühe kontserni eri äriühingute vahelises arveldustes.

13.6 Kahju hüvitamise ajaline jaotus on püsikulude ja kokkulepitud lisakulutuste suhtes limiteeritud 30 päevaga nende tegelikust tekkest, kui ei ole kokku lepitud teisiti.

13.7 Planeeritud ärikasum hüvitatakse äri katkemise perioodi või vastutusperioodi lõppedes kahe kuu jooksul, kui ei ole kokku lepitud teisiti.

13.8 Planeeritud ärikasumi korrigeerimiseks võivad nii kindlustusandja, kui ka kindlustatu, kasutada sõltumatut eksperthinnangut.

13.9 Eksperthinnangu kulud kannab kumbki pool ise.

13.10 Äritegevuse mittejätkamisel hüvitatakse kahju punktis 13.2 nimetatud piires peale eksperthinnangu valmimist kahe kuu jooksul.

## 14 Kokku leppimata asjaolud

Käesolevates äri katkemise eritingimustes lahendamata küsimuste suhtes juhivad kindlustuslepingu pooled kindlustuslepingus loetletud kindlustustingimustest.